

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/2779 ลงวันที่ 2 มีนาคม 2561 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดังตารางที่ 2-1 และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังภาคผนวก ฉ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพพระษัตรี

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>			
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b>			
<b>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</b>			
- ไม่มีมาตรการ			
<b>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม</b>			
- ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานราก ถึงบำบัดน้ำเสีย และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะมีการถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินโดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน	ทางโครงการได้นำดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของโครงการ ทำการกองเก็บในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน	-	-
- โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดัก ตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่คลองเสนห์โพธิ์ต่อไป	ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตถาวรรอบโครงการและมีบ่อดักน้ำ เพื่อรับน้ำจากรางระบายน้ำรวบรวมน้ำเพื่อปล่อยออกสู่คลองพรุจำปาต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 7)
- ปลูกลำต้นคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน	หากทางโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะทำการปลูกลำต้นคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b>				
<b>1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม (ต่อ)</b>				
-	จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดย เต็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือ มีพายุ หรือ แผ่นดินไหว	ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 ไม่มีกิจกรรมการขุดถม ดินในพื้นที่โครงการ	-	-
<b>1.3 การเกิดแผ่นดินไหว</b>				
-	ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ และผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภา วิศวกรรับรอง	โครงการมีการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรม โยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกร รับรอง	-	-
-	โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่น อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่าง เคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ				
-	จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ ผ้าใบหรือตาข่ายกัน รอบตัวอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง เพื่อ เป็นแนวกำบังการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้างความรำคาญ แก่ผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงและผู้สัญจรไป-มา	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมรอขาย และอยู่ในพื้นที่โซนที่ยังไม่มีผู้เข้าพักอาศัยแต่อย่างใด จึงอาจมี ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศต่อผู้อาศัยข้างเคียงในปริมาณน้อย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	โครงการจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัว อาคารก่อสร้างทั้งในระยะก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตก ลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจ ส่งผล กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา		-	-
-	โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้อง จัดและกำชับให้มี ผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มิดชิดตลอด เส้นทางการ ขนส่ง เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุที่ บรรทุก	ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมามีผ้าใบปิดคลุมรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ให้มิดชิดตลอดเส้นทางการขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
-	จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุ เข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชน และในพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
-	ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้อง รีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้อง รีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ฉ4
-	ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุ ภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้า เย็น	โครงการดำเนินการให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยการฉีดน้ำไปยังล้อรถ พร้อมทั้งให้รถบรรทุกขับลงบ่อล้างรถ เพื่อล้างล้อรถทุกครั้งก่อนออกจากโครงการ เพื่อความสะอาดและ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
-	ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีการล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด	ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นไปสู่ภายนอกโครงการ		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพพระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b>				
<b>1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b>				
-	จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราายที่ตก หล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ ข้างเคียงโดยรอบ โดยในกรณีที่ มีเศษดินเปี้ยก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และ กวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมรอขาย และอยู่ในโซนพื้นที่ยังไม่มีผู้พักอาศัยแต่อย่างใด จึงมีรถเข้า-ออก โครงการเป็นรถขนส่งวัสดุขนาดเล็ก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)
-	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุ อุปกรณ์ปูนซีเมนต์ ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย	ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้านเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 4, 5)
-	จัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง และป้ายจำกัด ความเร็ว	ทางโครงการจัดให้มีป้ายเตือนเขตงานก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน				
-	1) เสียง			
	(1) โครงการจะจัดให้มีรั้วเมทัลชีท ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณรอบเครื่องเจาะเสาเข็ม	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ไม่มีกิจกรรมการใช้เสาเข็มในพื้นที่		
	(2) จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร รอบโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวกันระหว่างบ้านที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
	(3) จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้เป็นเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิดโพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร ความสูงประมาณ 3 เมตร กันรอบอาคารในช่วงขึ้นโครงสร้าง	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดงานภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมขายและยังอยู่ในโซนที่ไม่มีผู้พักอาศัยแต่อย่างใด	-	-
	(4) ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบหรือตาข่ายโดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	(5) ให้ก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ในบริเวณที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หากมีการ ก่อสร้าง เกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือก กิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง รวมทั้งโครงการ จะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังองค์การ บริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรี โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดการก่อสร้าง	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดงานภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมขาย ทางโครงการได้มีการดำเนินการก่อสร้างภายในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ตามที่มาตรการกำหนดในวันจันทร์ถึงวันเสาร์อย่างเคร่งครัด ไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างเกินเวลาแต่อย่างใด	-	-
	(6) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้ มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่อง ลงระหว่างการพัก	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมา อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานทุกครั้งจะต้องให้มีการดับเครื่อง หรือเบาคู่มือเครื่องลงระหว่างการพัก	-	-
	(7) ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป	ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างใช้เครื่องจักรเครื่องยนต์ตามคู่มือกำหนดไว้	-	-



**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b>				
<b>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b>				
-	(8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและ เหมาะสมกับการใช้งาน อยู่ เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักร ทำงานได้ดี	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและ เหมาะสมกับการใช้ งานอยู่ เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	-	ภาคผนวก ฉ4
	(9) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิต เครื่องจักร	เนื่องจากทางโครงการไม่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังเกินกำหนด จึงไม่มีการติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	-	-
	(10) ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	ทางโครงการตระหนักถึงเรื่องเสียงดังเกินกำหนดอยู่เสมอ จึงมีการหลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	(11) กำหนดแผนงานก่อสร้างและ วิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดัง ทำงานในเวลากลางวัน	ทางโครงการได้กำหนดแผนงานการก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น การจัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน	-	ภาคผนวก ฉ1
	(12) จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่เกิดเสียงดัง และ จำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศ กระทรวง มหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549	ทางโครงการได้จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล (PPE) ภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ให้เหมาะสมกับกิจกรรมการก่อสร้างแต่ละกิจกรรม และมีการอบรมความปลอดภัยก่อนเข้าทำงาน โดยมีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแล	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
	(13) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ”	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและในเวลากลางคืน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	(14) หลีกเลียงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลียงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและในเวลากลางคืน	-	-
	(15) จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	ทางโครงการจัดให้มีวิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
	(16) ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่อง ร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้ มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนด แนวทางแก้ไข ปัญหา	โครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการแสดงระยะเวลาในการก่อสร้าง ชื่อบริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทร.ติดต่อของผู้ควบคุมงานการก่อสร้าง อีกทั้งทางโครงการได้ร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดความเสียหายต่อบ้านเรือนจากกิจกรรมการ และมีเว็บไซต์ของทางโครงการ สำหรับรับฟังความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนของประชาชน โดยรอบโครงการ เพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหาย่างทันท่วงที	-	-
-	2) ความสั่นสะเทือน (1) เลือกใช้เสาเข็มเจาะแทนการตอกเสาเข็มเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคาร ข้างเคียง	ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้เสาเข็มในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	(2) จัดลำดับการเจาะเสาเข็มโดยเจาะด้านใกล้อาคารข้างเคียง ก่อนไปหาด้านที่ไม่มีอาคาร	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้เสาเข็มในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	(3) สำรวจและถ่ายภาพอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างก่อนการดำเนินการ ก่อสร้าง หลังเจาะเสาเข็มและระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน หากมีข้อ ร้องเรียนว่าอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง			
	(4) กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด	ทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนในการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด เดือนละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ค
	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้ง กำหนดการเจาะเสาเข็ม ระบุวัน เวลาให้ ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อโครงการได้	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมที่ใช้เสาเข็มในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพราชตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)				
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)				
-	(6) จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด	ทางโครงการได้จัดให้อุปกรณ์ที่เกิดความสั่นสะเทือนมีการใช้งานในเวลากลางวัน ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในเวลากลางคืน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 9)
	(7) อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน	ทางโครงการได้จัดให้อุปกรณ์ที่เกิดความสั่นสะเทือนมีการใช้งานในเวลากลางวัน ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้างในเวลากลางคืน	-	-
	(8) ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี	-	ภาคผนวก ฉ4
	(9) หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน	ทางโครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ก่อสร้างตามความเหมาะสมของงาน	-	-
	(10) ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้อุปกรณ์ ตามคู่มือการใช้ของอุปกรณ์แต่ละชนิด	-	-

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b>				
<b>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b>				
	(11) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงโปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ”	ทางโครงการกำชับพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	-	-
	(12) หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	ทางโครงการกำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและในเวลากลางคืน	-	-

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพพระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</b>				
<b>1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b>				
-	(13) จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น	ทางโครงการจัดให้มีฝ่ายประชาสัมพันธ์เพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียน และสามารถร้องเรียนผ่านเว็บไซต์ หากมีเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะตรวจสอบและแก้ไขทันที	-	-
	(14) จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้าง โครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที			
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
<b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b>				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
<b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b>				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การคมนาคมขนส่ง				
-	ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็ว ของรถบรรทุก ไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดย พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง	ทางโครงการกำชับพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	-	-
-	ชะลอการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วน และเวลากลางคืน	ทางโครงการมีการกำชับให้พนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจร และหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน	-	-
-	รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะ รถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุ ก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิด อุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน	ทางโครงการกำชับพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมรอขาย จึงมีเพียงรถขนส่งวัสดุขนาดเล็ก	-	-
-	ควบคุมมิให้มีการบรรทุกทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้น ๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่า ถนน ทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุ ต่าง ๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย	ทางโครงการกำชับพนักงานขับรถให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 10)



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
- ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการ ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่ โครงการและบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 11)
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก กรณีมีรถเข้า-ออกจาก พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออก	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถ ชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
- จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมรอขาย จึงไม่มีรถบรรทุกดินเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ มีเพียงรถขนวัสดุ ขนาดเท่านั้น	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
- ติดตั้งป้ายเตือนระวังข้างหน้ามีรถบรรทุกเข้าออก และป้าย กระຈักไค้ เพื่อเพิ่มทัศนวิสัยในการมองเห็นให้แก่ผู้ใช้รถใช้ถนน เพื่อเป็นการลดอุบัติเหตุ	ทางโครงการจัดให้มีป้ายเตือนงานก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้าง	-	-
3.2 การการใช้น้ำ			
- รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	ทางโครงการจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)
- จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 3 บ่อ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และโครงการจะจัดให้มีบ่อปูนซีเมนต์ ชั่วคราว มี ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อสำหรับ บ้านพักคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีถังน้ำรอง ไว้ภายในเขตพื้นที่โครงการอย่าง เพียงพอ และมีถังไว้สำรองน้ำไว้ใช้ภายในบ้านพักคนงานอย่าง เพียงพอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 12)
- จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้างเพื่อให้สามารถล้าง อุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมกระบะใส่น้ำไว้เพื่อล้างอุปกรณ์ใน การก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม				
-	จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ โครงการ มีบ่อดักขยะ และตะกอนดินก่อน ระบายน้ำใส่ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของโครงการต่อไป	ทางโครงการจัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีตโดยรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
-	ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็น ประจำทุกสัปดาห์			
-	จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันมิให้เศษดิน เศษ ขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เป็นกิจกรรมการเก็บรายละเอียดงานภายในบ้านเพื่อเตรียมรอขาย จึงไม่มีเศษดิน เศษตะกอน หรือเศษวัสดุอื่นๆ อุดตันทางน้ำไหล	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4 การจัดการน้ำเสีย			
- จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ จำนวน 10 ห้อง บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะไว้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน พร้อมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแบบเติม อากาศชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะที่สามารถรองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด สำหรับบำบัดน้ำเสียจากห้อง ส้วมบ้านพักคนงาน ก่อนระบายน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วออกสู่ คลองแสนหิโพธิ์ต่อไป			
- จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำ หากน้ำ โสโครกในถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบลึง ปฏิบัติมาสูบลึงไปกำจัดต่อไป	ทางโครงการจะติดต่อให้รถสูบลึงปฏิบัติมาสูบลึงไปกำจัด เมื่อกากตะกอนในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็ม	-	-
- จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และ กำจัดให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกัน ไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	ทางโครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องน้ำห้องส้วม เป็นประจำ และกำจัดคนงานให้ดูแลรักษาความสะอาด เพื่อ ป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)			
- เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้าง ปฏิภูมิมาสูบล้างปฏิภูมิออก	เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจำต้องให้รถสูบล้าง ปฏิภูมิมาสูบล้างปฏิภูมิไปกำจัด และปฏิบัติตามมาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด		
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย			
- จัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะ อินทรีย์ ถังขยะทั่วไป และถัง ขยะรีไซเคิล/อันตราย อย่างละ 2 ถัง ปริมาตร กักเก็บของถังขยะรวม 1,440 ลิตร ซึ่ง สามารถ รองรับขยะมูลฝอยได้สูงสุดประมาณ 10 วัน	ทางโครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอย ติดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ มัดปากถุงให้เรียบร้อย และจัดจ้างบริษัท บีบีเอส เติ่อจัน เซอร์วิส จำกัด เข้ามาเก็บขนไป กำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
- ผู้รับเหมาก่อสร้างจะขอความอนุเคราะห์ให้ รถเก็บขนขยะที่ขึ้น ทะเบียนกับองค์การ บริหารส่วนตำบลเทพกระษัตรีเข้ามา ดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้จะมีการผูกมัดถุงขยะ ให้มิดชิด ไม่ตกหล่น		-	ภาคผนวก ฉ2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)			
- ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะ อันตรายเมื่อมีปริมาณ มากพอแล้วจะส่งไปให้ เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และ จะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การ นำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะ มูลฝอย จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557	ปัจจุบันยังไม่มีขยะอันตรายเกิดขึ้น ทั้งนี้หากมีขยะอันตรายเกิดขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ทางโครงการจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย และดูแลให้อยู่ในสภาพดีเสมอ ไม่ให้แตกและชำรุด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 23)
- กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลง ภาชนะรองรับที่ได้ จัดเตรียมไว้อย่าง เรงครัด	ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานทิ้งขยะลงถังขยะที่จัดเตรียมไว้	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
- คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลด ปริมาณมูลฝอยที่ต้อง นำไปกำจัด	ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานแยกขยะที่สามารถขายได้ เพื่อ ลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด และรวบรวมเพื่อนำไปขายเป็น รายได้ต่อไป	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)				
-	ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้ง ป้ายแยกประเภทของขยะ ไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน	ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานแยกขยะที่สามารถขายได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด และรวบรวมเพื่อนำไปขายเป็นรายได้ต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 18)
-	รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่	ปัจจุบันไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นเศษวัสดุที่สามารถนำไปขายได้	-	-
-	สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวน ถังรองรับมูลฝอย	ทางโครงการจัดให้มีถังขยะเพื่อรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ ภายในพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 ไฟฟ้า				
-	เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	ทางโครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
-	การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตาม มาตรฐาน	ทางโครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าถูกต้องตาม มาตรฐาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ทางโครงการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)



**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพพระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>ช่วงระยะก่อสร้าง</b>				
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b>				
<b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b>				
-	ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่เฉพาะในการสูบบุหรี่ ซึ่งเป็นเขตปลอดสารก่อประกายไฟและจัดให้มีป้ายห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่อาจก่อประกายไฟได้	-	-
-	ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด	ทางโครงการกำชับคนงาน ห้ามเผาขยะ ในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ในช่วงกิจกรรม Morning Talk	-	-
-	ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิด อันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ทางโครงการได้จัดให้มีป้ายเตือน “เขตก่อสร้าง” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
-	ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟ โดยเด็ดขาด	ทางโครงการได้มีการอบรมความปลอดภัยในการทำงาน ก่อนปฏิบัติงานในแต่ละวัน โดยวิศวกร	-	

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)				
-	ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	ทางโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและ หลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการกำชับคนงานให้ตรวจเช็คอุปกรณ์เครื่องมือทั้งก่อนทำงาน และหลังจากทำงานแล้วเสร็จทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำ อย่างถูกหลักวิชาการ	ทางโครงการจัดให้มีกิจกรรม Morning Talk ก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง โดยมีวิศวกรเป็นผู้ควบคุมดูแล	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
-	อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่ เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน	ทางโครงการจัดให้มีการให้ความรู้กับคนงานในเรื่องของสาเหตุการเกิดอัคคีภัยอยู่เสมอ พร้อมจัดวิศวกรโครงการคอยตรวจสอบหน้างานอยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
- ทางผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	ทางโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงวางไว้ตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ และมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะแก้ว	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง และมีเบอร์ฉุกเฉินสำหรับโทร.ติดต่อประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ			
- ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ	ผู้รับเหมาก่อสร้างได้เตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องลักษณะ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ				
-	จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน ก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ	ทางโครงการจัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และ บ้านพักคนงานอย่างถูกสุขลักษณะและเพียงพอต่อคนงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)
-	ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอย สอดส่องดูแล พฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชน และพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าว ตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น	ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีหัวหน้าคนงานเพื่อดูแลควบคุมให้คนงาน ปฏิบัติตามกฎหมายของบ้านพักคนงานอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13, 20)
-	จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลและควบคุมคนงาน ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้สร้างความเดือดร้อนให้แก่ประชาชนโดยรอบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 20)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลด์ 101 ถนน-เทพราชตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ(ต่อ)			
- ประชาสัมพันธ์และชี้แจงรายละเอียดโครงการที่จะก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อชี้แจงรายละเอียด ผลกระทบที่อาจจะได้รับในการดำเนินการก่อสร้าง นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบโครงการ ได้แก่วิศวกร โครงการร่วมกับเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เป็นผู้รับเรื่องราวร้องเรียนกรณีเกิดความเสียหายของผู้พักอาศัยข้างเคียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ยังไม่มีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้าง	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษภาวิไล 101 ถนน-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้อยู่อาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลา การ ก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้ หมายเลขโทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการเข้าพบปะผู้ พักอาศัยโดยรอบโครงการ เพื่อชี้แจงรายละเอียด ผลกระทบที่ อาจจะได้รับในการดำเนินการก่อสร้าง นอกจากนี้ทางโครงการได้ จัดให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบโครงการ ได้แก่วิศวกร โครงการร่วมกับ เจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เป็นผู้รับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดความ เสียหายของผู้พักอาศัยข้างเคียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งนี้ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ยังไม่มีข้อร้องเรียน เกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้าง	-	-
-	หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการ ก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข		-	-
-	จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแล ความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณบ้านพัก คนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการ พิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการ คุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการ ทำงาน</li> <li>- การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลต่าง ๆ</li> <li>- การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อ ความปลอดภัยในการทำงาน</li> </ul> </li> </ul>	ทางโครงการกำชับให้คนงานใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้เหมาะสมกับสภาพการทำงานทุกครั้ง และมีการอบรมความปลอดภัยก่อนการทำงานในช่วงกิจกรรม Morning Talk	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชธานี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม กับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน ที่ต้องใช้	ทางโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ไว้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงาน	-	-
- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกัน อันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับ ประเภทของงาน	ทางโครงการกำชับให้คนงานใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ให้เหมาะสมกับสภาพการทำงานทุกครั้ง และมีการอบรมความปลอดภัยก่อนการทำงานในช่วงกิจกรรม Morning Talk	-	-
- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกของโครงการ	โครงการจัดให้มีการกำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออกโครงการ โดยกำหนดจุดเข้า-ออกโครงการ ทางเดียวกับทางเข้า-ออกโครงการระยะดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
- ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยการตักนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคารส่วนทางเดิน ภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็งปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น	ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 กิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการเก็บรายละเอียดงานภายในตัวบ้านเพื่อเตรียมรอขาย จึงไม่มีกิจกรรมที่ทำให้เศษวัสดุร่วงหล่น	-	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล 101 กลาง-เทพระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	จัดทำปล่องสำหรับทิ้งเศษวัสดุจากชั้นบนลงชั้นล่าง	เนื่องจากการก่อสร้างบ้านจัดสรรของโครงการมีความสูงไม่มากจึงไม่ได้จัดทำปล่องเศษวัสดุ จากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง	-	-
-	ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น	ทางโครงการจัดให้มีป้ายเตือนเขตงานก่อสร้าง บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	-	ภาคผนวก ฉ4
-	กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพราชตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง			
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			
- จัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึง และกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงบริเวณสำนักงานชั่วคราว และจุดสำคัญในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงและกระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
- กำหนดระเบียบบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน	ทางโครงการได้จัดให้มีกฎระเบียบการปฏิบัติตัวไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชนโดยรอบ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออกก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ สำหรับกรณีมีบ้านพักคนงาน โครงการจะประสานกับทางผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำหนดมาตรการเพื่อความปลอดภัยและป้องกันความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังต่อไปนี้	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณบ้านพักคนงานเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3, 17)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	(1) จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพ พนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็น โรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด	ทางโครงการมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อนเข้าทำงาน และ ตรวจบัตรคนงานก่อนเข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกครั้ง	-	-
	(2) ในกรณีใช้เส้นทางผ่านพื้นที่ชุมชนต้องกำชับให้ พนักงานขับรถรับ-ส่งคนงานขับรถด้วยความ ระมัดระวัง โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนหนาแน่นและ โรงเรียน	ทางโครงการกำชับให้พนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด และหลีกเลี่ยงการขนส่งผ่านชุมชนหนาแน่นและโรงเรียน	-	-
	(3) ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมยการทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาท ระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับ ชุมชนใกล้เคียง	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลและควบคุมคนงาน ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามกฎของบ้านพัก คนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
	(4) กำหนดระเบียบและบทลงโทษแก่คนงานก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันการสร้างความเดือดร้อนแก่ประชาชน		-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
	(5) ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 กลาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	(6) ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงาน นอก เวลา 22.00 น.	ทางโครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลและควบคุมคนงาน ก่อสร้าง เพื่อดูแลควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามกฎของบ้านพัก คนงานและบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13, 20)
	(7) จัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม กระจายทั่วทั้งบริเวณที่พักคนงาน	ทางโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือกระจายทั่วบ้านพัก คนงาน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	(8) จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้	ทางโครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ ได้รับอุบัติเหตุเบื้องต้นไว้	-	-
	(9) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยในบริเวณที่พักคนงาน ตลอด 24 ชั่วโมง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณบ้านพัก คนงานตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3)
	(10) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสียสิ่ง ปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อ ป้องกัน ไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค หรือโรคระบาดได้	ผู้รับเหมาของโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูก สุขลักษณะ	-	-

**ตารางที่ 2-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ จัดสรรที่ดิน พฤษาวิลล์ 101 ถลาาง-เทพกระษัตรี (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะก่อสร้าง				
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 ทัศนียภาพ				
-	จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวสูงไม่น้อยกว่า 2.00 เมตรรอบพื้นที่โครงการ	ทางโครงการจัดให้มีรั้วคอนกรีตตลอดแนวเขตที่ดิน สูงประมาณ 2.4 เมตร ตั้งแต่ทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
-	กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น		-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
-	เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย	ในอนาคตหากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จแล้วทางโครงการจะขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับทัศนียภาพโครงการให้ดูสะอาดและเรียบร้อย	-	-